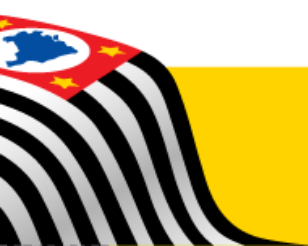


# Áreas Irregulares

Região Metropolitana de São Paulo



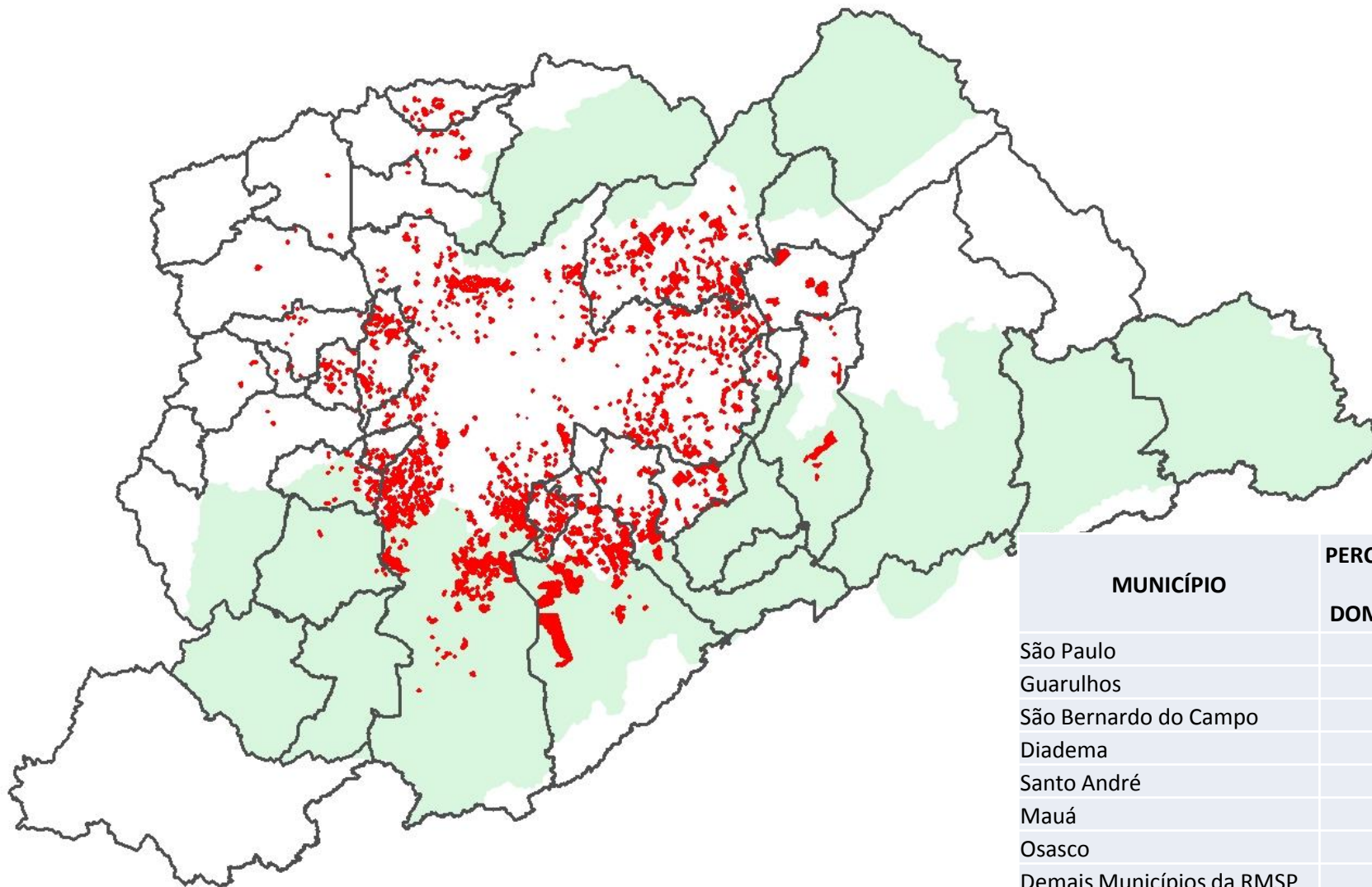
25/11/2015





# Município São Paulo

**Cerca de 3 milhões de paulistanos vivem em assentamentos precários**



MUNICÍPIO	PERCENTUAL DE DOMICÍLIOS
São Paulo	59,6%
Guarulhos	9,7%
São Bernardo do Campo	7,2%
Diadema	4,1%
Santo André	4,0%
Mauá	3,8%
Osasco	3,6%
Demais Municípios da RMSP	7,9%

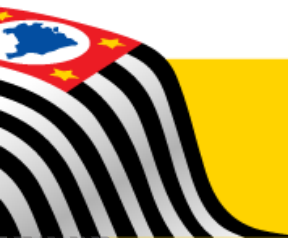
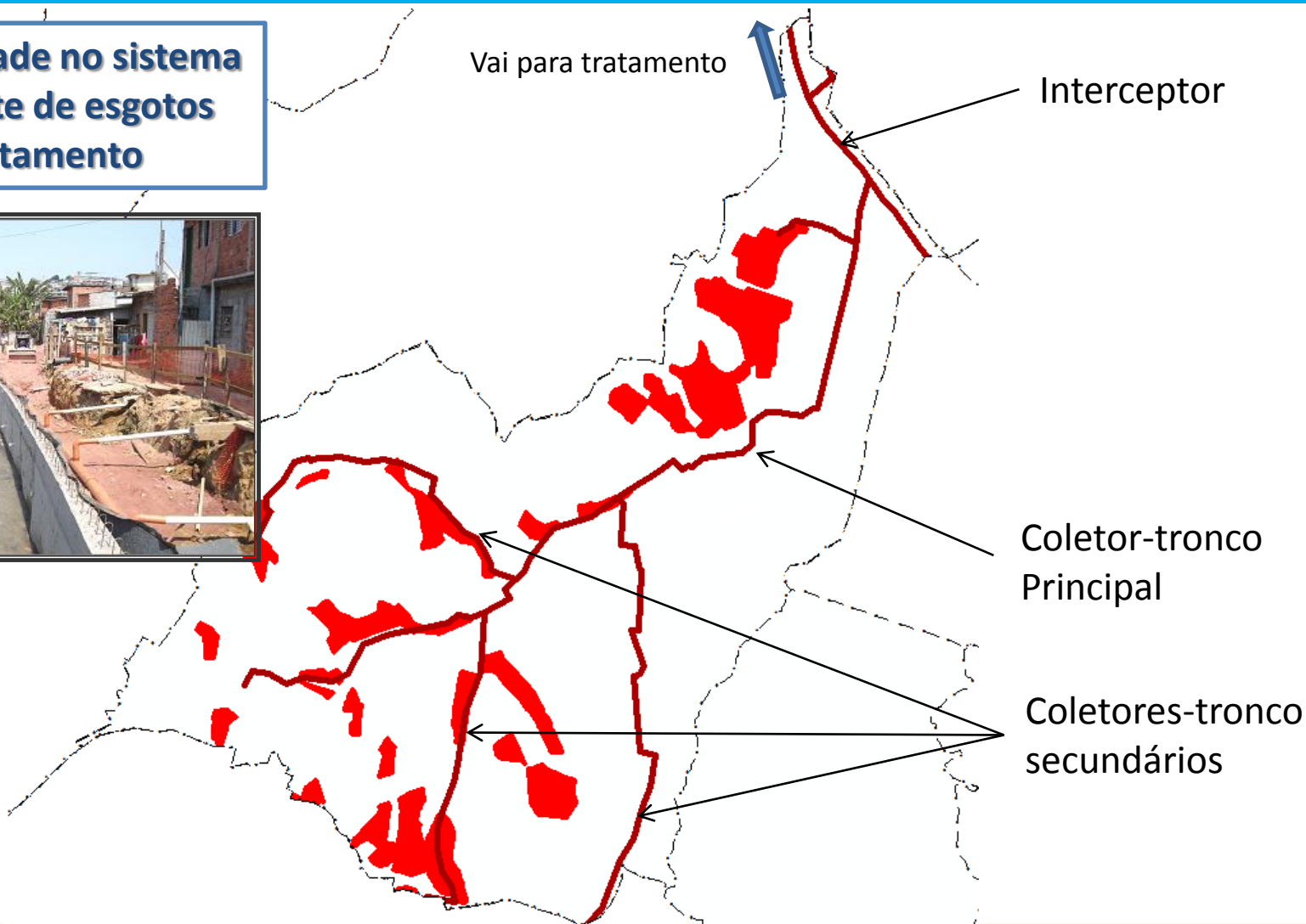




- Adoção de soluções de abastecimento de água precárias por parte dos moradores
- Desperdício de água decorrente tanto de vazamentos como na sua utilização
- Alto risco de contaminação da água em função da precária exposição das tubulações
- Esgoto a céu aberto, acarretando numa maior incidência de doenças de veiculação hídrica
- Impedimento à execução de coletores-tronco, devido às ocupações nos fundos de vale, restringindo o transporte de esgotos à Estação de Tratamento de Esgotos
- Custo do abastecimento irregular onerando os demais clientes das prestadoras de serviços de saneamento



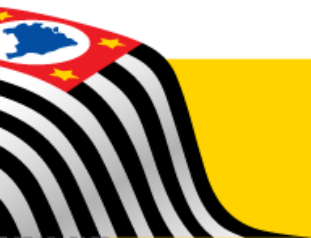
**Descontinuidade no sistema de transporte de esgotos para tratamento**



Volume anual de Água não Faturada em 2014  
**146.624.400 m<sup>3</sup>**

Representa uma vazão média de **4,65 m<sup>3</sup>/s**

Percentual sobre o volume total  
disponibilizado na RMSP  
**8,44%**



**Impedimento legal  
para atuação de  
forma isolada pelas  
concessionárias nas  
áreas de ocupação  
irregular**

**Incentivo/legitimação  
de ocupações  
irregulares**

**Parcelamento do Solo /  
Regularização Fundiária**  
Responsabilidade do Poder  
Público

**Confronto direto com  
legislação ambiental**  
Responsabilização  
administrativa, civil e  
criminal pela  
degradação ambiental



# Ações para redução de perdas em áreas de alta vulnerabilidade social

Atuar no potencial total que temos para regularizar as ligações de Uso Social, Inativas e Consumos Zero.

(Diagnóstico RMSP: 411 mil ligações irregulares  
147.111.920 m<sup>3</sup>/ano = 4.729 l/s – *anualizado – base jan/15*)



Potencial de regularização de ligações dos núcleos clandestinos  
**Total M: 168.000**

Unidade de Negócio	Ligações com uso social (un)	Problemas Fundiários (un)	Problemas ambientais (un)	Potencial com autorização (un)
MN	106.416	58.000	20.416	28.000
MS	84.993	12.300	25.693	47.000
ML	56.195	10.500	3.695	42.000
MO	117.146	39.000	37.146	41.000
MC	46.512	21.900	14.612	10.000
<b>Total M</b>	<b>411.202</b>	<b>141.700</b>	<b>101.562</b>	<b>168.000</b>

Fonte: SGP/UNs



## População e núcleos

	Núcleos	Domicílios	Pop. Assentamentos
Guarujá	54	37.447	149.789
Praia Grande	9	537	2.150
Santos	7	12.928	51.712
São Vicente	38	27.115	108.460
<b>TOTAL</b>	<b>108</b>	<b>78.027</b>	<b>312.111</b>

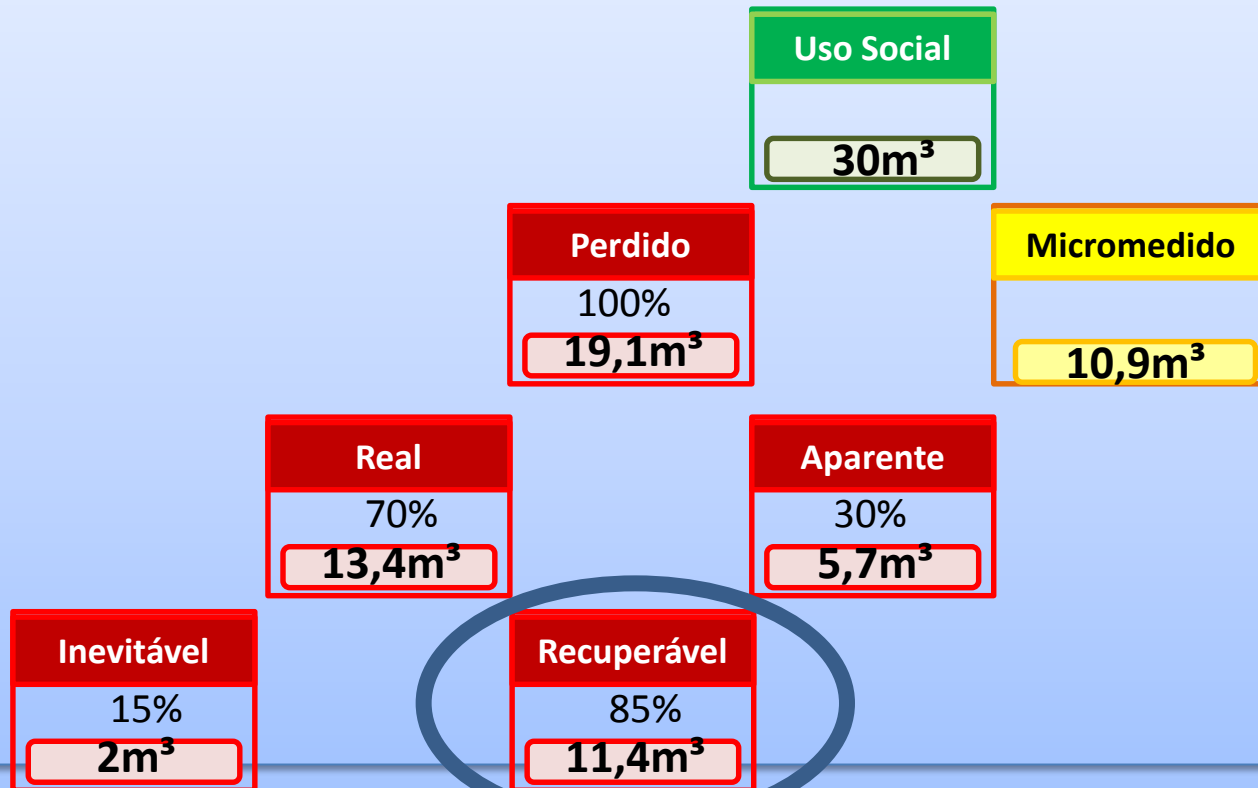


# Base de cálculo para a recuperação de m<sup>3</sup>

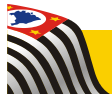
## Regularização das Ligações (Micromedido)

Foi utilizado como base a recuperação dos contratos de regularização de áreas: **10,9m<sup>3</sup>/ligação**

## Supressão da Infraestrutura Clandestina (VD)



# Projeto de regularização de ligações



# Trabalho social e educação ambiental

No Trabalho Social é apresentado ao cliente os riscos do abastecimento irregular, a importância da regularização como também dicas de uso consciente da água.

Nesta etapa também é efetuado o estudo do meio, onde identificamos quando iniciou-se a urbanização do local.



# Fotos com a Comunidade



# HENRI LAUBE

A  
N  
T  
E  
S







# Ponto de Clandestina HENRI LAUBE



# LIGAÇÃO INATIVA HENRI LAUBE



# Assentamento de Rede Pead 32mm – HENRI LAUBE



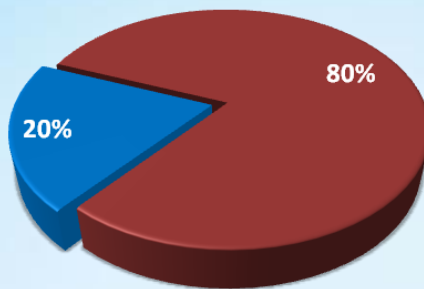
# Caixa U.M.A HENRI LAUBE



# Programa Se liga na Rede



# Contexto

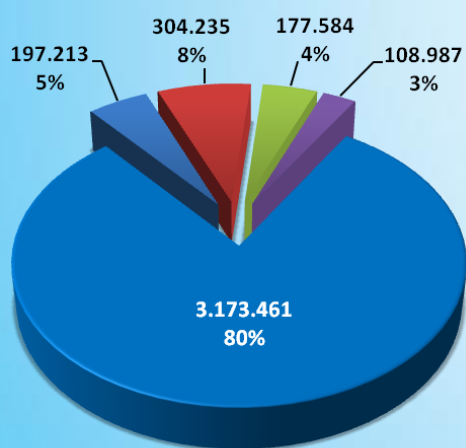


Diretoria Metropolitana

3,9 milhões de ligações

20% (788 mil)  
cadastradas como  
ligação só de água (TL0)

■ Total de ligações só água (TL 0)  
■ Total de ligações água + esgoto (TL 1 + TL 2)



**Equacionadas**

**Não Factíveis** – As 197.213 ligações não factíveis requerem soluções individuais de alto custo e que requerem análise de viabilidade técnica e econômica para cada uma.

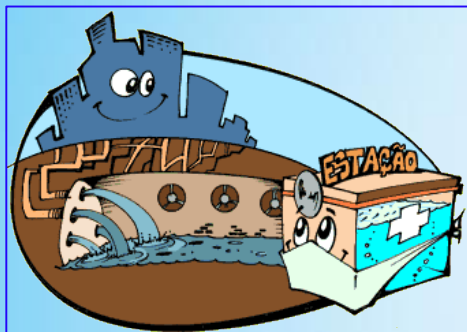
**Sem Rede** – As 304.235 ligações deverão ser atendidas pela expansão de rede e ligações de esgotos previstas no Projeto Tietê e também nas ações de expansão do crescimento vegetativo em esgoto.

**Pendentes** – As 177.584 ligações são objeto de avaliação caso a caso e reclassificação em factíveis, sem rede e não factíveis, uma vez que são oriundas de recente alteração de sistema.

**Factíveis** – As 108.987 ligações são objeto de ação das UNs através dos contratos vigentes de teste de corante, visando à transformação simples de TL0 para TL1 ou a venda dessa ligação.

# Desafio

- Incentivar a conexão de moradias em área de baixa renda à rede coletora de esgotos da Sabesp.



Ligação de Esgoto

=



Ramal Externo

+



Ramal Intradomiciliar

Executado pela Sabesp sem ônus para cliente

Adequação dentro do Imóvel  
**RESPONSABILIDADE DO CLIENTE**

# Desafio

- Incentivar a conexão de moradias em área de baixa renda à rede coletora de esgotos da Sabesp.



Cliente de Baixa  
renda não dispõe  
dos recursos para  
adequação  
intradomiciliar



**Ramal  
Intradomiciliar**

Adequação dentro do  
Imóvel  
**RESPONSABILIDADE  
DO CLIENTE**